la casa número 35 calle de la Fortaleza de esta Capital, á fin de que el comprador de dicha finca dé ó entregue al demandante mil seiscientos pesos importe del referido gravámen que retuvo en su poder como parte del precio de la expresada finca hasta que se cancele, en cuyo día efectuará el pago solicitando el actor se sustancie la demanda en juicio declarativo de mayor cuantía contra el Presbítero Doctor Don Pedro Millán ó sus sucesores, sus causahabientes y los que se crean con derecho á oponerse á ella. — Admitida dicha demanda y conferido traslado con emplazamiento á las partes demandadas, á instancia del actor he acordado se emplace por medio de edictos que se insertarán en la GACETA OFICIAL de esta Provincia á los referidos Presbítero Doctor Don Pedro Millán ó sus sucesores, sus causahabientes y los que se crean con derecho á oponerse á la demanda, á fin de que en el término de quince días siguientes al en que se inserte este edicto en la citada GACETA comparezcan en este Juzgado á contestar la demanda; pues de no hacerlo les parará el perjuicio á que haya lugar en derecho. Y en cumplimiento de lo mandado y para que surta sus efectos el emplazamiento, expido el presente en Puerto-Rico á 17 de Febrero de 1894. — Vº Bº, Llácer.—Ante mí, Estéban Calderón. 3—1

Don Francisco J. Vasco y Vasco, Juez de 1ª Instancia y de Instrucción de la Ciudad de Mayagüez y su partido.

Hago saber: que á instancia de la parte actora y en merito de los autos de demanda ejecutiva promovidos por Don Magín Vidal y Aviñó, representado por el Procurador Don Luis García de Latorre, contra la antigua casa mercantil "Hijos de Loreda", en cobro de pesos, se sacan á pública subasta por término de veinte días, los bienes siguientes:

Un condominio de sesenta y ocho ochocientas decho milésimas por ciento, correspondiente á una suma de diez y seis mil novecientos ochenta y seis pesos en un almacén de mampostería de un solo cuerpo, con azotea sostenida por columnas de hierro y puertas del mismo metal, sita en la calle del Comercio Marina Meridional de esta Ciudad, con diez y seis metros sesenta y cuatro centímetros de frente por cuarenta y dos metros tres centímetros de fondo, contenido en un solar que mide diez y seis metros ochenta centímetros de frente por cincuenta y siete metros sesenta y tres centímetros de fondo, teniendo en la parte del patio cen medias aguas dependencias de la finca principal, lindando todo el o por su frente con la calle del Comercio, al Norte con otro almacén de los Sres. Playa y Bravo y la sucesión Caballero, al Sur con el de Don Francisco Bacó y el de Don Antonio Roig y Miró y al Este con la calle de la Industria. Un almacén de maderas, techado de hierro galvanizado, con su casa-escritorio de a tos al frente y en sus bajos un purgnero, situado en la calle del Comercio de esta Ciudad, barrio de la Marina Meridional, con veinte y ocho metros de frente y cincuenta y seis de fondo con inclusión del solar en que enclavan que mide treinta metros de frente por setenta y cuatro metros treinta centímetros de fondo, lindante por el Norte con solar de la sucesión de Don Santiago Gutiérrez, por el Sur con solar de la sucesión de Doña Rosalía Gonzalez de Loreda, por el Este con propiedad de la sucesión de Oristi Lange y por el Oeste con la calle del Comercio en que tiene su frente hácia el mar, cuyos bienes han sido valorados por los peritos Don Víctor Honoré y Don José F. Puig, el condominio en la cantidad de diez y seis mil pesos y el almacén de maderas en diez mil pesos, por cuyas cantidades se ponen en venta, señalándose para la subasta el día veinte de Marzo próximo venidero á las dos de la tarde en la Sala audiencia de este Juzgado; advirtiéndose que no se admitirá postura alguna que no cubra las dos terceras partes de la tasación y que para tomar parte en la subasta los licitadores consignarán previamente en la mesa del Juzgado ó en Arcas reales, justificándolo en forma el diez por ciento efectivo del valor de los bienes, sin cuyo requisito no serán admitidos, quedando de manifiesto en la Escribanía los autos por el término de veinte días; haciéndose público así mismo conforme á lo que dispone el artículo 1495 de la Ley de Enjuiciamiento civil se sacan los bienes á pública subasta sin supir previamente la falta de títulos de propiedad á solicitud del acreedor y parte demandada.

Mayagüez, 7 de Febrero de 1894. — F. J. Vasco — Ante mí, Nicolás S. Arana. 3—3

Lodo. Don Luis Molina Vandewalle, Juez de 1ª Instancia de la Ciudad de San Germán y su partido

Hago saber: que en los autos ejecutivos por Don Juan Castañer y Anglada contra Doña Sofía Van Rhyu y Mitchel, en cobro de pesos, intereses y costas, he acordado se saque á pública subasta por término de veinte días la finca rústica embargada á la deudora, sita aquella en el barrio de Rancheras, del término municipal de Yauco, compuesta de ciento seis cuerdas de terreno á café, plátanos, monte y maleza, con dos casas de habitación de madera y tejamaní, dividida en dos porciones, la una se compone de cincuenta cuerdas, lindantes por el Este con Don Juan Cedeño y Don José María León, Norte terrenos de Don Domingo Santoni ó su esposa Doña Amanda Sambolin, Oeste Don Juan Camacho y Sur Pablo Feliciano; y la otra porción se

compone de cincuenta y seis cuerdas, lindantes al Este terrenos de Juan Cedeño y Bernarmino Quiñones, Oeste José María Semidey, Norte Pedro Camacho y Sur Doña Angela Fornés, cuya finca se apreció pericialmente en la suma de quince mil pesos de moneda corriente, y para el acto de remate se señaló el día ocho de Marzo entrante á las nueve de su mañana en la Sala audiencia de este Juzgado.

Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta; advirtiéndose que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes de la tasación, que para tomar parte en la subasta deberá consignarse previamente el diez por ciento del valor de la finca y que no se han presentado los títulos de propiedad por aparecer la finca inscrita en el Registro.

Dado en San Germán á 13 de Febrero de 1894 — Luis Molina Vandewalle. — El Escribano, Benito Forés. 3—1

Cédula de citación.

Audiencia territorial de Puerto-Rico.—Sala de lo Criminal.—Secretaría.

En la causa criminal procedente del Juzgado de Instrucción de Humacao, seguida en dicha Sala contra Pedro Perales Gonzalez y otros por robo, se ha acordado con esta fecha se cite á Valentina Colón y García, vecina de Naguabo, sitio llamado "Pueblo-nuevo," soltera, de oficio doméstico, para ser examinada como testigo en juicio oral de la referida causa que se celebrará en la Capital en la citada Sala de esta Audiencia el día 28 Marzo próximo á las ocho de la mañana, estando obligada la persona que se cita á concurrir al lugar que se indica el día y hora que se expresan; bajo la multa de 12, 50 á 125 pesetas que le será impuesta si no comparece.

Y para la práctica de la citación, libro la presente en Puerto-Rico á treinta de Enero de mil ochocientos noventa y cuatro — José Mª Figueras. — (Hay un sello.) Humacao, 6 de Febrero de 1894. — Es copia. — El Escribano, José Gabriel Gonzalez. [133]

Escribanía de actuaciones del Juzgado de 1ª Instancia de Humacao.

Por providencia del Sr. Don Rómulo Villahermosa y Buroa, Juez de 1ª Instancia de este partido, dictada con fecha de ayer en los ejecutivos que por la Escribanía del infrascripto sigue Don Emilio Casas y Dalman contra Eusebio Ramos, en cobro de pesos, se sacan á pública subasta por término de veinte días, los bienes siguientes: Una estancia nombrada "Gavina," sita en los barrios de Pita-haya y Juan Martín, término municipal de Luquillo y Naranjo del de Fajardo, compuesta de ochocientas cuerdas de terreno, equivalentes á trescientas catorce hectáreas, cuarenta y tres áreas y doce centiáreas, colindantes por el Norte con terrenos de Doña Encarnación Ortiz, Mauricio Ramos, Ramón Rivera, Don José María Ma donado, Don Santiago Rivera y Ramón Rivera, por el Sur la sucesión Resto, Vicente Orellana, la sucesión de Jorge de la Cruz y un tal Pinre y por el Poniente con terrenos de los herederos Velez, Guillermo Carmona, la sucesión Garay, los de Victor Román, los de las sucesiones Carmona, León, Mata y Lopez, los de José María Rosa y los de Don Juan Zalduendo, en cuya estancia enclavan una casa terrera de madera y paja y diez y seis casitas ó ranchos de agregados, justipreciado todo en esta forma:

	Pesos.	Cts
Cien cuerdas mas ó menos de monte y maleza, á razón de cuatro pesos cuerda.....	400	..
Setecientas cuerdas de pastos naturales, á tres pesos cuerda.....	2100	..
La casa de madera y paja en.....	20	..
Y los diez y seis bohíos, á cinco pesos uno.....	80	..
Suma.....	2600	..

Cuarenta cuerdas de terreno, situadas en el barrio de Florencia, término municipal de Fajardo, equivalentes á quince hectáreas, setenta y dos áreas, quince centiáreas, fraccionadas en dos lotes según aparece en el Registro de la propiedad, compuesto uno de veinte cuerdas ochenta y tres centavos, colindante por el Norte con la sucesión de Don José Ramón Becerril, al Este el río, al Sur la sucesión de Doña Bibiana Muñoz y al Oeste la de María Feliciano; y el otro de diez y seis cuerdas, colinda al Norte con Eusebio Ramos, al Este el río de Fajardo, al Sur sucesión de Doña Jovita Feliciano y por el Oeste con corrales del caserío denominado "Hatino," justipreciadas en esta forma:

	Pesos.	Cts.
Oatorce cuerdas de vega, á razón de ochenta pesos cada una.....	1120	..
Veinte y dos cuerdas ochenta y tres centavos de otra de sobrevega y quebrados, á veinte y cinco pesos cada una.....	570	75
Suma.....	1690	75

Cuyos bienes han sido embargados como de la propiedad del deudor Eusebio Ramos y se venden para

pagar al acreedor ejecutante la cantidad reclamada, intereses y costas, debiendo celebrarse su remate el día nueve de Marzo próximo á la una de la tarde en la Sala audiencia de este Juzgado. Se hace constar que los títulos de propiedad se pondrán de manifiesto en la Escribanía del presente actuario, con los que deberán conformarse los que quieran tomar parte en la subasta sin derecho á exigir ningunos otros; que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo y que para hacer proposiciones los licitadores deberán consignar previamente en la mesa del Juzgado ó en la Administración local de Rentas y Aduana el diez por ciento efectivo del valor de dichos bienes, sin cuyo requisito no serán admitidos.

Lo que se hace saber al público para conocimiento de los que quieran interesarse en la subasta.

Humacao, 14 de Febrero de 1894. — José Gabriel Gonzalez. — Vº Bº, Villahermosa. 3—1

Cédula de notificación.

En el rollo de la causa criminal que se siguió en este Juzgado contra Jorge Henry (a) Yayo por robo, se ha dictado sentencia cuya parte dispositiva es como sigue:

"Fallamos: que debemos condenar y condenamos á Jorge Henry (a) Yayo á la pena de dos años, once meses y once días de presidio correccional, con suspensión de todo cargo, oficio y derecho de sufragio durante la condena, á satisfacer al perjudicado don Pedro Gomez la cantidad de setecientas noventa y tres pesetas, sufriendo en su defecto por insolvencia un día de arresto por cada doce y medias pesetas que deje de satisfacer y al pago de las costas. Entréguese lo recuperado al referido Gomez y aprobamos el auto dictado en el incidente de embargo de bienes. Así por esta nuestra sentencia lo pronunciamos, mandamos y firmamos. — Vicente Fernandez — Enrique Diaz Guizarro. — Antonio Martínez. — Manuel F. Ressay.

Y para su inserción en la GACETA OFICIAL de esta isla, á fin de que sirva de notificación al procesado digo al perjudicado Don Pedro Gomez, en cumplimiento del artículo 167 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal se expide la presente en

Humacao, á 9 de Febrero de 1894 — El Secretario, José Gabriel Gonzalez. [131]

Don Juan Márquez y Márquez, Juez municipal del pueblo de Lares y su jurisdicción.

Hago saber: que en el expediente de juicio verbal de carácter civil seguido por Don Justo Méndez Martínez contra Don Genaro Torres, de este vecindario, en cobro de ciento cuarenta y cinco pesos moneda corriente, se ha dispuesto por auto del día de ayer sacar á pública subasta simultáneamente en este pueblo y en el de San Sebastian los bienes embargados, señalándose para el acto que tendrá lugar en la Sala de este Juzgado, sito en la calle de la Ermita y en el Juzgado de San Sebastian el día diez del entrante Marzo á la una de su tarde, haciéndose las advertencias siguientes:

1º Que no se admitirán posturas que no cubran las dos terceras partes del avalúo.

2º Que para tomar parte en la subasta deberán los licitadores consignar previamente en la mesa del Juzgado ó establecimiento destinado al efecto una cantidad igual al diez por ciento del valor en tasación del terreno que se subasta, sin cuyo requisito no serán admitidas.

3º Que no se han suplido previamente la falta de títulos de propiedad.

Dichos bienes consisten en seis cuerdas de terreno, equivalentes á dos hectáreas, treinta y cinco áreas y ochenta y dos centiáreas, fincadas de café, guineos y palmas de coco, las cuales radican en el barrio de Piedras-blancas, término municipal de San Sebastian, bajo los siguientes linderos: al Sur con fincas de Don Artajerjes Cebollero y Don José María Perez, al Norte con el camino rural que conduce á Camuy, al Este con el referido Cebollero y al Oeste con el expresado camino, dichas seis cuerdas de las que se calculan cuatro fincadas, han sido tasadas éstas á razón de quinientas pesetas cada una y las dos restantes á razón de doscientas cincuenta pesetas cada una dando entre todas un total de dos mil quinientas pesetas del cuyo español.

Lo que se hace público para conocimiento general. Lares, 14 de Febrero de 1894. — El Juez municipal, Juan Márquez. — El Secretario, Oscar Porrata. 3—1

AYUNTAMIENTOS.

Alcaldía Municipal de Arroyo.

Comisión de apremios.

Celebrada el 9 del corriente la subasta de bienes muebles embargados al contribuyente Don Eugenio Ruiz de Val para cobro de contribuciones municipales y derechos de consumo que adeuda, y habiendo quedado sin rematarse por falta de postores los lotes que se expresaron, fué acuerdo celebrar una segunda subasta, rebajando de la tasación una segunda parte de la que sirvió de tipo para la primera, según lo determina la Instrucción de apremios vigente, ó sea un tercio.

Dicho acto tendrá lugar en esta casa Alcaldía á los diez días contados desde el siguiente al en que por primera vez se publique este anuncio en la GACETA OFI